



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Szamotułach Sp. z o.o.

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Szamotuły”**  
**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

## **TOM II**

### **Kontrakt**

#### **Rozdział 1 Akt Umowy**

#### **Rozdział 2 Warunki Ogólne Kontraktu**

#### **Rozdział 3 Warunki Szczególne Kontraktu**



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Szamotułach Sp. z o.o.

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Szamotuły”  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego  
Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

**ROZDZIAŁ 1**

**Rozdział 1 AKT UMOWY**

dla zadania: „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w m. Szamotuły ”

Fundusz Spójności Projekt .....

Niniejsza Umowa zawarta dnia .....2012 roku w .....

pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej w Szamotułach Sp. z o.o. z siedzibą 64-500 Szamotuły,  
ul. Wojska Polskiego 14 ,  
NIP: 7872081332  
REGON: 301298601

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu Witolda Goszczyńskiego

zwaną dalej Zamawiającym

a

{.....  
.....}

adres: {.....}

reprezentowanym przez:

{.....  
.....}

zwanym dalej Wykonawcą

2

Nazwa Zamówienia: „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły”

Numer zamówienia: ZP/JRP/PN 2/2012

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: „**Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły**”, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (D.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - (a) niniejszy Akt Umowy;
  - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Rozdział 3);
  - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Rozdział 2);
  - (d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
  - (e) Dokumentacja projektowa (Część III.1 SIWZ)
  - (f) Kosztorys ofertowy
  - (g) Formularz Oferty z Załącznikami do Oferty
  - (h) inne dokumenty będące częścią Kontraktu:

W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu wymienionych powyżej.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i ukończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.

4. Zamawiający, w uznaniu wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową.

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa wynosi (włącznie z VAT): ..... [ PLN]

(słownie: .....  
.....[ PLN]

w tym uwzględniono należny podatek VAT w wysokości 23%, tj. .... [ PLN]

(słownie: .....  
.....[ PLN]

przy czym kwota bez podatku VAT wynosi:..... [ PLN]

(słownie: ..... [ PLN]

Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego za granicę Rzeczypospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, obciążą Wykonawcę.

5. Zapłata będzie dokonywana w PLN na konto bankowe wykonawcy:  
.....(nazwa banku, pełny numer konta)

Faktury będą wystawiane w PLN. Płatność podatku VAT będzie dokonywana w PLN.

Wykonawca będzie oddzielnie wystawiał Faktury na roboty Kwalifikowane oraz oddzielnie na roboty Niekwalifikowane.

6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, cztery egzemplarze dla Zamawiającego.

8. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

Data

.....

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Wykonawcy]

Data

.....



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Szamotułach Sp. z o.o.

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Szamotuły”  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego  
Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

**TOM II  
ROZDZIAŁ 2  
WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU**

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils - **FIDIC**), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, czwarte wydanie angielsko-polskie 2008, dostępne pod adresem: SIDIR

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4 lok. 429

IV piętro, budynek KIG

tel. nr (48 22) 642 82 90; e-mail: sidir\_wwa@poczta.onet.pl.

Na Warunki Kontraktu składają się Część I - "Warunki Ogólne", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz Część II - "Warunki Szczególne", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Szamotulach Sp. z o.o.

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Szamotuły”  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego  
Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

**Tom II  
ROZDZIAŁ 3  
WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Szamotułach Sp. z o.o.

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Szamotuły”  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego  
Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

**TOM II –  
Rozdział 3  
WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Spis treści

Klauzula 1. Postanowienia ogólne .....	11
1.1 Definicje .....	11
1.2 Interpretacja .....	14
W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu .....	14
1.3 Przepływ informacji .....	14
1.4 Prawo i język .....	14
1.5 Pierwszeństwo dokumentów .....	14
1.6 Akt Umowy .....	15
1.7 Cesje .....	15
1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów .....	15
1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego .....	16
1.12 Poufne szczegóły .....	16
1.14 Solidarna odpowiedzialność .....	16
Klauzula 2 Zamawiający .....	17
2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy .....	17
2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia .....	17
Klauzula 3 Inżynier .....	17
3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera .....	17
3.3 Polecenia Inżyniera .....	18
3.4 Zmiana Inżyniera .....	18
3.6 Rada Budowy .....	18
Klauzula 4 Wykonawca .....	19
4.1. Ogólne zobowiązania Wykonawcy .....	19
4.2 Zabezpieczenie wykonania .....	21
4.3. Przedstawiciel Wykonawcy .....	21
4.4 Podwykonawcy .....	22

7

---

Nazwa Zamówienia: „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły”

Numer zamówienia: ZP/JRP/PN 2/2012

4.5. Cesja korzyści podzlecenia .....	22
4.7. Wytyczenie.....	22
4.8 Procedury bezpieczeństwa.....	23
4.9 Zapewnienie jakości.....	23
4.10 Dane o Terenie Budowy .....	23
4.11 Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.....	23
4.14 Unikanie zakłóceń.....	24
4.18 Ochrona środowiska .....	24
4.19 Elektryczność, woda i gaz .....	24
4.20 Sprzęt zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie.....	24
4.21 Raporty o postępie.....	25
4.25 Dziennik Budowy .....	25
4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości .....	26
4.27 Istniejące instalacje.....	26
4.28 Identyfikacja wizualna UE.....	26
4.29 Szkolenia .....	27
Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy .....	28
5.4 Dowody płatności.....	28
Klauzula 6 Kadra i robotnicy.....	28
6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia.....	28
6.7 Zdrowie i Bezpieczeństwo .....	28
6.8. Kadra Wykonawcy .....	28
6.9 Personel Wykonawcy.....	29
Wprowadza się klauzulę 6.12 .....	29
6.12 Zagraniczny personel i robotnicy .....	29
Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo.....	29
7.1 Sposób wykonania.....	29
7.4 Próby .....	29
7.7 Prawo własności do Urządzeń i materiałów .....	29
Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie .....	29
8.1 Rozpoczęcie Robót.....	29
8.2 Czas na Ukończenie .....	30
8.3 Program .....	30
8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie .....	31
8.7 Kary za zwłokę.....	31
Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego.....	32
10.1. Przejęcie Robót.....	32
Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady .....	33
11.2 Koszt usuwania wad .....	33
11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad.....	33
11.9 Świadcstwo Wykonania .....	33
Klauzula 12 Obmiary i wycena .....	33

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót .....	33
12.2 Metoda obmiaru .....	33
12.3 Wycena .....	33
Klauzula 13 Zmiany i korekty .....	34
13.1. Prawo zmian .....	34
13.3.Procedura wprowadzania Zmian .....	35
13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu.....	35
Klauzula 14 Cena Kontraktowa I zapłata.....	35
14.1 Cena Kontraktowa .....	35
14.2.Zaliczka.....	35
14.3.Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności .....	35
14.4 Plan płatności.....	36
14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót .....	36
14.6.Wystawianie Przejściowych Świadectw płatności .....	36
14.7 Zapłata .....	36
14.8 Opóźniona zapłata .....	37
14.10 Oświadczenie o ukończeniu .....	37
14.16 Gwarancja zapłaty .....	37
Klauzula 15.Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego.....	37
15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego.....	37
15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu .....	38
Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę .....	38
16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót .....	38
16.4 Zapłata po rozwiązaniu .....	38
Klauzula 18 Ubezpieczenie .....	38
18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy .....	38
Zmienia się tytuł Klauzuli 20 i otrzymuje on następujące brzmienie: .....	38
Klauzula 20 Roszczenia, spory, arbitraż i sąd.....	38
20.1 Roszczenia Wykonawcy .....	38
20.6 Arbitraż.....	39
Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające .....	40
Klauzula 22 Klauzule końcowe.....	40
22.1 .....	40
22.2 .....	40
22.3 .....	40
22.4 .....	40
22.5 .....	40





**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Szamotulach Sp. z o.o.

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**„Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Szamotuły”  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego  
Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

Tom II - WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

## **Klauzula 1. Postanowienia ogólne**

### **1.1 Definicje**

#### **Kontrakt**

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 „**Kontrakt**” oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Przedmiary, Dokumentacja projektowa, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (D.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

1.1.1.3 „**List Zatwierdzający**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem "Akt Umowy" i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 „**Formularz Oferty**” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie

"Oferta" należy je zastąpić określeniem "**Formularz Oferty**" i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 „**Specyfikacja**” oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 „**Dokumenty Ofertowe**” oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem "Oferta" i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.10 „**Przedmiar Robót**” – oznacza specyfikację pełnego zakresu robót założonych do wykonania w ramach Kontraktu, wycenioną i załączoną do Oferty Wykonawcy jako Kosztorys Ofertowy.

1.1.1.11 „**Zmiana do Kontraktu**” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu Aneksu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Każda Zmiana do Kontraktu musi być podpisana przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

1.1.1.13 „**Dokumentacja projektowa**” – oznacza dokumentację służącą do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.)

### **Strony i Osoby**

1.1.2.2 "**Zamawiający**" - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 "**Inżynier**" - równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru inwestorskiego" oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego".

Daty, próby, okresy i ukończenia

1.1.3.7 „**Okres Zgłaszania Wad**” – na końcu niniejszej Definicji dodaje się następujące zdanie: Okres Zgłaszania Wad jest tożsamy z Okresem Rękojmi.

Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2010r., Nr 113 poz. 759 ze zm.).

## Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.4.1 „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**” - oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w umowie na Realizację i Ukończenie Robót oraz Usunięcie Wszelkich Wad.

1.1.4.10 „Kwota Tymczasowa” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach

1.1.4.11 „**Kwota Zatrzymana**” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.13 "**Protokół konieczności**" - dokument przygotowany przez Inżyniera, zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 "**Protokół z negocjacji**" - dokument przygotowany przez Inżyniera, w przypadku negocjacji cen, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.4.15 „Cena jednostkowa” – cena jednostki ilości w Kosztorysie Ofertowym bez wliczonego VAT-u.

## Inne Definicje

Klauzule 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 "**Kraj**" oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 "**Prawo**" oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 "**Prawo Budowlane**" oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, póź. 1623 z póź. zm.) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 "**Projekt Budowlany**" oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.12 "**Pozwolenie na Budowę**" oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13 "**Dziennik Budowy**" oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.14 „**Projekt Wykonawczy**” oznacza rysunki, dokumentację, organizację pracy i Terenu Budowy, instrukcje stosowania sprzętu, testy i instrukcje rozruchowe, a także wszelkie informacje techniczne stanowiące uszczegółowienie Projektu Budowlanego.

1.1.6.14 "**Książka Obmiarów**" oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót.

1.1.6.15 „**Program Zapewnienia Jakości**" oznacza dokument, w którym Wykonawca Robót Budowlanych przedstawia zamierzony sposób wykonywania Robót Budowlanych, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót Budowlanych zgodnie z Projektem Budowlanym, Projektem Wykonawczym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz poleceniami i ustaleniami przekazywanymi przez Inżyniera.

1.1.6.16 „**Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**" oznacza dokument opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz.1126).

1.1.6.17 „**Rada Budowy**” oznacza cykliczne spotkania z udziałem Wykonawcy Robót Budowlanych zwoływane przez Inżyniera w odstępach tygodniowych w celu dokonania oceny postępu Robót Budowlanych.

## **1.2 Interpretacja**

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2.:

***W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu***

## **1.3 Przepływ informacji**

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis: przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Za podpunktem (b) dodaje się podpunkt (c) o następującej treści:

(c) dostarczone w dni pracy Zamawiającego poniedziałek - piątek w godzinach: 9.00 - 15.00 z tym, że dostarczenie ich w godzinach późniejszych będzie skutkowało uznaniem, że dotarły do Zamawiającego następnego dnia roboczego.

## **1.4 Prawo i język**

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

## **1.5 Pierwszeństwo dokumentów**

Klauzulę 1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

14

Dokumenty tworzące Kontrakt mają być traktowane jako wzajemnie objaśniające się. W celu interpretacji, pierwszeństwo Dokumentów Kontraktowych będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką jak dokumenty które modyfikują. Jeśli pojawią się dwuznaczności lub rozbieżności pomiędzy Dokumentami Kontraktowymi, to Inżynier udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenie.

### **1.6 Akt Umowy**

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu podpisania go przez obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającemu zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

### **1.7 Cesje**

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie sceduje kontraktu na osobę trzecią.

Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Kontraktu na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego z wyłączeniem przelewu wierzytelności na bank lub ubezpieczyciela.

Jednakże nawet w tym ostatnim przypadku Zamawiający przed dokonaniem przelewu wierzytelności jest uprawniony zażądać od Wykonawcy zabezpieczenia interesów Zamawiającego przed skutkami niemożności potrącenia przelanej wierzytelności przysługującej mu w stosunku do Wykonawcy, która stała się wymagalna później niż wierzytelność będąca przedmiotem przelewu. Do czasu określenia sposobu ochrony interesów Zamawiającego przelew jest bezskuteczny.

### **1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów**

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma Projekt Budowlany oraz egzemplarz Pozwolenia na Budowę, wydanego przez właściwy organ.

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### **1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego**

Skreśla się niniejszą klauzulę 1.10 i zastępuje następująco:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Ceny Kontraktowej określonej w klauzuli 14.1 [Cena Kontraktowa] pełne autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy oraz autorskie majątkowe prawa zależne.

Zamawiający może w ramach niniejszej Umowy wykorzystać Dokumenty Wykonawcy – utwory (w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych), na każdym etapie ich opracowania w całości lub we fragmentach na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie wykorzystania w całości lub części Dokumentów Wykonawcy dla potrzeb prowadzonych robót,
- b) dokonywania zmian Dokumentów Wykonawcy w szczególności dla celów wykończenia, użytkowania, konserwacji lub napraw Robót,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentów Wykonawcy  
- wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumenty Wykonawcy utrwalono – użyczenie oryginału albo egzemplarzy w całości lub w części
- e) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy – publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie
- f) korzystanie z Dokumentów Wykonawcy przy pomocy komputerów i innych elektronicznych narzędzi
- g) umieszczenie i rozpowszechnianie przez Internet.

Przeniesienie autorskich praw majątkowych na wymienione powyżej pola eksploatacji jest nieograniczone w zakresie terytorialnym i czasowym.

### **1.12 Poufne szczegóły**

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu w stosunku do innych osób niż Inżynier Kontraktu i Zamawiający.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

### **1.14 Solidarna odpowiedzialność**

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

16

---

Nazwa Zamówienia: „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły”

Numer zamówienia: ZP/JRP/PN 2/2012

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

## **Klauzula 2 Zamawiający**

### **2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy**

Usunąć pierwsze dwa akapity klauzuli 2.1 i zastąpić tekstem:

Zamawiający, po zawarciu przez Zamawiającego i Wykonawcę Kontraktu na Roboty Budowlane, da Wykonawcy prawo dostępu do Terenu Budowy i użytkowania go w części niezbędnej do realizacji przedmiotu Kontraktu na Roboty Budowlane w terminie wskazanym w Załączniku do Oferty.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Inżynierowi oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostęp do Terenu Budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są lub gdzie przewiduje się wykonanie Robót związanych z realizacją Kontraktu na Roboty Budowlane.

### **2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia**

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

## **Klauzula 3 Inżynier**

### **3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy]
- (b) klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]
- (c) klauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]
- (d) klauzula 4.4 [Podwykonawcy]
- (e) klauzula 5 [Wyznaczeni Podwykonawcy]
- (f) klauzula 8.3 [Program]
- (g) klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- (h) klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]
- (i) klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- (j) klauzula 12.3 [Wycena]
- (k) klauzula 13.1 [Prawo do zmian]
- (l) klauzula 13.2 [Analiza wartości]

- (f) klauzula 13.3 [Procedura wprowadzania zmian]
- (m) klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]
- (n) klauzula 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]
- (o) klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

oraz innych, w których ten obowiązek został wskazany.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera.

Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie, chyba że zachodzi potrzeba pilnego wykonania.

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawców z ich obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części Robót i przyznania tych Robót innym Wykonawcom. Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robot lub sąsiadująca nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

### **3.3 Polecenia Inżyniera**

Na końcu klauzuli 3.3 dodaje się tekst:

Polecenia Inżyniera powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inżyniera, pod groźbą wydania polecenia wstrzymania prowadzenia Robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

### **3.4 Zmiana Inżyniera**

Skreśla się ostatnie zdanie.

Dodaje się nową klauzulę **3.6** [Rada Budowy] w brzmieniu:

### **3.6 Rada Budowy**

Inżynier będzie organizować w trakcie realizacji Kontraktu Rady Budowy z udziałem Wykonawcy, w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu. Rady Budowy Inżynier zobowiązany jest organizować co najmniej raz na tydzień w stałym terminie uzgodnionym z Wykonawcą. Z każdej Rady Budowy Inżynier sporządzi protokół, który zostanie uzgodniony i podpisany przez Inżyniera, Wykonawcę oraz Przedstawiciela Zamawiającego.

Jeśli będzie to konieczne, to Inżynier lub Wykonawca będzie mógł od drugiego wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu, informując o tym z 3 dniowym wyprzedzeniem.

## **Klauzula 4 Wykonawca**

### **4.1. Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

Na początku klauzuli 4.1 dodaje się następujący akapit:

Uznaje się, że w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganymi Dokumentów Kontraktowych.

Do obowiązków Wykonawcy należy przestudiowanie wszystkich Rysunków i Specyfikacji i dokładne zrozumienie zakresu Robót. Wykonawca winien zapewnić i wykonać wszystko co niezbędne do prawidłowego ukończenia Robót zgodnie z rzeczywistą intencją i znaczeniem Rysunków zakładając, że ta intencja jest zrozumiała.

W przypadku niejednoznaczności lub jakichkolwiek wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków Wykonawca musi natychmiast powiadomić Inżyniera na piśmie w celu otrzymania niezbędnych wyjaśnień.

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera na piśmie o wszelkich dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą okazać się niezbędne do przeprowadzenia Robót lub innych czynności objętych Kontraktem. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia kiedy dowiedział się o błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym i Wykonawczym lub Specyfikacjach powiadomi Inżyniera na piśmie, z kpią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym i Opracowaniach Uzupełniających, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

W sytuacji nie zgłoszenia przez Wykonawcę w powyższym terminie powiadomienie o błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym i Wykonawczym lub Specyfikacjach, Wykonawca nie będzie uprawniony do Przedłużenia Czasu na Ukończenie ani do dodatkowej zapłaty.

W Specyfikacji podane są odnośniki do stosowania polskich norm i standardów. Powoływane normy i standardy winny być traktowane jako integralna część Specyfikacji i czytane w połączeniu z Rysunkami i Specyfikacją, w których są wymienione. Zakłada się, że Wykonawca dogłębnie zaznajomi się z ich zawartością i wymaganiami.

W pierwszym zdaniu, w pierwszym akapicie po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Na końcu czwartego akapitu dodaje się następujące zdanie:

W szczególności:

(i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Trenie Budowy oraz

(ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej, przewodów pracujących lub połączonych bezpośrednio bez uzgodnienia z Inżynierem i Zamawiającym.

W piątym akapicie na początku punktu (a) dodaje się następujący tekst:

Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt:

- plan zapewnienia jakości,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wszelkie opracowania projektowe w przypadku, jeśli:
  - takie opracowania okażą się niezbędne w celu właściwego wykonania robót, uruchomienia i przekazania do eksploatacji,
  - wykonawca na własną prośbę, wprowadzi zmiany w technologii wykonania robót, które będą wymagały dodatkowych projektów wykonawczych
- projekt zabezpieczeń BHP,
- dokumentację powykonawczą,
- geodezyjną dokumentację powykonawczą,
- wszelką inną dokumentację, którą Inżynier uzna za niezbędną dla właściwego wykonania Robót,
- instrukcję obsługi i eksploatacji urządzeń.

Dokumentacja ta będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera. Zatwierdzenie tych opracowań przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za jakość tych opracowań. Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejścia dopóki dokumentacja ta nie zostanie przekazana Inżynierowi w stosownej ilości oraz nie zostanie przez niego zatwierdzona.

Na końcu niniejszej Klauzuli dodaje się następujący tekst:

Polskie Normy techniczne wydane przez (PKN) są w niniejszym Kontrakcie obowiązujące i winny być stosowane w połączeniu z Dokumentacją projektową i Specyfikacją.

Należy przyjmować aktualne wydania dokumentów, bieżące aktualizacje oraz jeśli brak jest norm zastępujących – normy wycofane bez zastąpienia.

Zamawiający przyjmuje, iż Wykonawca dokładnie zaznajomi się z treścią i wymaganiami ww. Polskich Norm

#### **4.2 Zabezpieczenie wykonania**

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- 70% w terminie 30 dni od dnia otrzymania Świadcstwa Przejęcia dla całości Robót
- 30% w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.

Drugi i trzeci akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Zabezpieczenie Wykonania przed podpisaniem Kontraktu.

W przypadku złożenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji lub poręczenia Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania zabezpieczenia zgłosi Wykonawcy zastrzeżenia do treści i/lub formy zabezpieczenia lub poinformuje o akceptacji Zabezpieczenia Wykonania bez zastrzeżeń. Wykonawca spełni wymagania Zamawiającego w wyznaczonym terminie. Niespełnienie wymagań Zamawiającego w terminie będzie oznaczało naruszenie przez Wykonawcę Warunków Kontraktu i w konsekwencji postanowienia klauzuli 15 będą miały zastosowanie.

Zabezpieczenie Wykonania winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zabezpieczenie Wykonania musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i będzie miało formę załączoną do Warunków Szczególnych lub inną zatwierdzoną przez Zamawiającego.

Jeżeli Wykonawca nie zdoła uzyskać prawa do Świadcstwa Przejęcia lub prawa do Świadcstwa Wykonania w terminie poprzedzającym o 28 dni odpowiednie daty wyszczególnione w warunkach Zabezpieczenia Wykonania, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności zabezpieczenia na warunkach sprecyzowanych powyżej.

Na końcu Klauzuli wprowadza się:

Jeżeli na podstawie jednego lub kilku następujących po sobie Aneksów do Kontraktu ulegnie zmianie zatwierdzona kwota Kontraktowa o więcej niż 10% wartości to Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu na zwiększoną wartość Kontraktu w terminie 14 dni od podpisania Aneksu do Kontraktu. Zapis ten stosuje się dla każdego kolejnego zwiększenia wartości Kontraktu o kolejne 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Koszt uzyskania takiego zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu obciąża Wykonawcę. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z niniejszego obowiązku Zamawiający uprawniony będzie do zgłoszenia roszczenia do całej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu.

#### **4.3. Przedstawiciel Wykonawcy**

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się”

21

dodaje się słowa: "lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy".

#### **4.4 Podwykonawcy**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Po pierwszym zdaniu dodaje się następujące:

Zamawiający zastrzega sobie prawo pisemnego akceptowania Podwykonawców przed zawarciem umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.

W podpunkcie (a) niniejszej Klauzuli skreśla się następujący tekst:

„ani na podzlecenie, dla którego Podwykonawca jest wymieniony w Kontrakcie”.

Na końcu podpunktu (b) dodaje się następujące sformułowanie: „Zgoda Inżyniera i akceptacja Zamawiającego zostaną udzielone w ciągu 14 dni”.

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e), (f), (g), (h) i dodatkowy tekst:

(e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;

(f) Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie do 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń będzie się uważało, że Zamawiający zaakceptował treść umowy.

(g) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna zawierać w szczególności termin obowiązywania umowy, zakres robót przekazanych do podwykonania, kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy

(h) płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.4 dodaje się:

Do płatności dla podwykonawców stosuje się postanowienia klauzuli 5.4.

#### **4.5. Cesja korzyści podzlecenia**

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli 4.5 skreśla się i zastępuje następująco :

Cesja dokonana zgodnie z powyższymi zapisami niniejszej klauzuli nie może zawierać postanowień, które będą wyłączały lub ograniczały odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za roboty wykonane przez Podwykonawcę od chwili, kiedy cesja wejdzie w życie.

#### **4.7. Wytyczenie**

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem niezbędną obsługę geodezyjną Robót przez uprawnione jednostki zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach.

#### **4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa oraz zaleceniami Inżyniera.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz uwzględniać zgłoszone przez Inżyniera uwagi.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca odpowiada za prawidłową realizację projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

Wykonawca odpowiada za uzyskanie zezwoleń na prowadzenie robót w pasach drogowych a także ponosi wszelkie z tym związane koszty.

#### **4.9 Zapewnienie jakości**

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 14 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie do 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

#### **4.10 Dane o Terenie Budowy**

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 "i istniejącą infrastrukturą techniczną".

#### **4.11 Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej**

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z Warunkami Kontraktu

#### **4.14 Unikanie zakłóceń**

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje następująco:

Wykonawca winien zapewnić w bezpieczny sposób ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych i podobnych) używanych lub zajmowanych przez niego podczas prowadzenia Robót oraz winien uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia. Podczas wykonywania robót Wykonawca musi zapewnić na swój koszt dostęp do prywatnych obszarów, które uzna za konieczne w związku z realizacją Robót, a które nie są objęte pasem technicznym przewidzianym przez Zamawiającego.

Roszczenia właścicieli z tytułu zajęcia tych terenów będzie pokrywał Wykonawca.

#### **4.18 Ochrona środowiska**

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska i poniesie wszelkie koszty uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Koszt opłat za składowanie odpadów ponosi Wykonawca.

#### **4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem oraz robót niezbędnych do wykonania Kontraktu.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w Kosztorys.

#### **4.20 Sprzęt zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie**

Klauzulę 4.20 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **4.21 Raporty o postępie**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego, i będą przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [Obmiary i wycena], klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności\ w odstępach miesięcznych.

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przepływ informacji].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniem dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

(k) uaktualniony harmonogram rzeczowo – finansowy zgodnie z wymogami klauzuli 8.3 [Program]

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

#### **4.25 Dziennik Budowy**

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez

Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości], w brzmieniu:

#### **4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości**

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy na terenie obiektu i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

W przypadku roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w celu ustalenia zakresu, odpowiedzialności a następnie naprawienia szkody powstałej w wyniku wykonywania przez niego Kontraktu.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

#### **4.27 Istniejące instalacje**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych (na piśmie) z Inżynierem.

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [Identyfikacja wizualna UE) w brzmieniu:

#### **4.28 Identyfikacja wizualna UE**

Wykonawca, po należytej konsultacji z Zamawiającym, podejmie na własny koszt wszelkie niezbędne przedsięwzięcia, aby zapewnić identyfikację wizualną prezentującą finansowanie lub współfinansowanie projektu ze środków Funduszu Spójności w tym w zakresie

posadowienia tablic informacyjnych. Przedsięwzięcia te muszą być zgodne z zasadami ustanowionymi opublikowanymi przez Komisję Europejską dla identyfikacji wizualnej działań zewnętrznych i jak podano w dokumentach kontraktowych.

Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie niezbędne zgody, uzgodnienia, opinie, zatwierdzenia, a także decyzje związane z realizacją działań opisanych w zdaniu poprzednim, w tym uzyska w szczególności pozwolenia na budowę związane z posadawianiem tablic informacyjnych, jeżeli obowiązek ich uzyskania będzie wynikał z obowiązujących przepisów prawa.

Dodaje się nową Klauzulę 4.29 w następującym brzmieniu.

#### **4.29 Szkolenia**

Wykonawca w ramach Kontraktu dokona przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie zarządzania, technologii, prowadzenia ruchu, konserwacji i obsługi Urządzeń i obiektów powstałych w wyniku realizacji Kontraktu w celu zapewnienia ich właściwego i stabilnego działania.

Szkolenia będą przeprowadzane podczas wykonywania Robót na Terenie Budowy i w fazie poprzedzającej Przejęcie Robót, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

Wykonawca na własny koszt, dostarczy wszystkie materiały szkoleniowe i pomoce audiowizualne wraz z wszelkimi broszurami, opisami technicznymi, adnotacjami, wykresami, filmami i innymi pomocami naukowymi które mogą okazać się konieczne do przeprowadzenia szkolenia w taki sposób, aby te osoby biorące udział w szkoleniu mogły szkolić następne osoby.

Szkolenia przeprowadzane przez Wykonawcę na Terenie Budowy dla poszczególnych elementów Robót powinny obejmować swoim zakresem:

- informacje dotyczące, prawidłowego działania całości systemu, jak i poszczególnych Urządzeń, a w Szczególności układu sterowania i zastosowanej technologii;
- informacje dotyczące kontroli jakości;
- informacje dotyczące konserwacji Urządzeń;
- procedury dotyczące zapewnienia bezpieczeństwa.

Szkolenia i udzielanie instrukcji przeprowadzane będą w języku polskim.

Szkolenia przeprowadzane będą w odniesieniu do rzeczywistych, zrealizowanych w ramach kontraktu obiektów, w oparciu o instrukcje obsługi dostarczone przez Wykonawcę.

Szkolenie winno również uwzględniać potrzeby osób szkolonych, a jego zakres będzie dostosowany do wymagań obsługi w zależności od funkcji pełnionych przez poszczególne osoby.

Szkolenia muszą być zakończone wynikiem pozytywnym, potwierdzone podpisanymi przez uczestników szkolenia oraz Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za udzielenie wszelkich instrukcji i wskazówek osobom wskazanym przez Zamawiającego w celu pełnego zrozumienia funkcjonowania i technologii obiektów powstałych w wyniku realizacji Kontraktu.

## **Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

### **5.4 Dowody płatności**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Jako drugie zdanie pierwszego akapitu dodaje się następujący tekst w brzmieniu:

Dowodem będą oświadczenia Podwykonawcy o tym, że Wykonawca nie ma wobec niego zaległości płatniczych w odniesieniu do robót rozliczeniowych z Wykonawcą w oparciu o poprzednie Przejściowe Świadczenie Płatności. Oświadczenia te muszą być złożone przez osoby uprawnione do reprezentacji Podwykonawcy.

Nieprzedstawienie dowodu, o którym mowa w zdaniach poprzednich, uprawnia Inżyniera Kontraktu do odmowy wystawienia Świadczenia Płatności.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

## **Klauzula 6 Kadra i robotnicy**

### **6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia**

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy, pogrzebu, transportu zwłok i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

### **6.7 Zdrowie i Bezpieczeństwo**

Usunąć pierwszy, drugi i trzeci akapit klauzuli 6.7 i zastąpić ją tekstem:

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

### **6.8. Kadra Wykonawcy**

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Zmiany osób określonych zgodnie z pkt. 2. ust. h1 Aktu Umowy będą wymagały zatwierdzenia przez Zamawiającego.

### **6.9 Personel Wykonawcy**

Jako drugie zdanie w pierwszym akapicie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

### **Wprowadza się klauzulę 6.12**

#### **6.12 Zagraniczny personel i robotnicy**

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego.

### **Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo**

#### **7.1 Sposób wykonania**

Na końcu niniejszej klauzuli 7.1 dodać akapit:

Wykonawca przekaże Inżynierowi dokumenty poświadczające dopuszczenie użytych Urządzeń i Materiałów do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia przepisami.

#### **7.4 Próby**

Na końcu niniejszej klauzuli 7.4 dodaje się następujące zdanie:

Wszelkie próby rozruchowe, odbiory cząstkowe końcowe i odbiór ostateczny nie mogą się odbyć bez udziału Zamawiającego.

#### **7.7 Prawo własności do Urządzeń i materiałów**

Klauzulę niniejszą skreśla się i zastępuje następująco:

W granicach zgodnych z Prawem Kraju każdy element Robót będzie stawał się własnością Zamawiającego, wolnym od jakichkolwiek wad prawnych i innych obciążeń, od momentu dokonania zapłaty przez Zamawiającego za ten element. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

### **Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

#### **8.1 Rozpoczęcie Robót**

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytą starannością i zgodnie z programem.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na

Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Inżynier może zażądać, aby Wykonawca przedłożył listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

### **8.2 Czas na Ukończenie**

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie: Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty. Wykonawca ukończy całość Robót w Czasie na Ukończenie przewidywanym dla Robót, włącznie z:

- (a) zaliczeniem Prób zgodnie z klauzulą 7.4 [Próby],
- (b) ukończeniem wszystkich Robót ustalonych w Kontrakcie jako wymagane do uznania Robót za ukończone dla celów przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

### **8.3 Program**

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem oraz zarządcami terenów, na których będą prowadzone roboty najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]. Wykonawca powinien sporządzić część graficzną Programu w formie wykresów ukazujących postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu w oparciu o program komputerowy

MS Project lub równoważny. Wydruk Programu Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

Do wszystkich zmian wprowadzonych w Programie Wykonawca uzyska zgodę Inżyniera.

Pierwsze zdanie drugiego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje się następująco.

Jeżeli Inżynier w ciągu 14 dni od daty otrzymania takiego programu nie powiadomi Wykonawcy o zakresie swoich zastrzeżeń w stosunku do niezgodności programu z Kontraktem, to Wykonawca winien działać zgodnie z tym programem, z uwzględnieniem wszelkich innych zobowiązań kontraktowych.

#### **8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie**

Na końcu klauzuli 8.4 dodać następujący tekst:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić czas przedłużenia i przygotować Aneks do Kontraktu, uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, postępując zgodnie z wymaganiami zawartymi w u.p.z.p. i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania zmian].

#### **8.7 Kary za zwłokę**

Drugie i trzecie zdanie w pierwszym akapicie zastąpić tekstem:

Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- (a) za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej,
- (b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Kontraktu w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, za każdy dzień zwłoki, który upłynie między odpowiednim Czasem na Ukończenie i dniem ustalonym w Świadectwie Przejęcia,
- (c) za zwłokę w usunięciu wad w szczególności stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
- (d) za każdy dzień zwłoki licząc od Daty Rozpoczęcia w umieszczeniu na Terenie Budowy tablic informacyjnych, przewidzianych przepisami Prawa Budowlanego oraz wskazanych w klauzuli 4.28 - w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Wykonawca naliczy Zamawiającemu kary umowne w następującym przypadku i wysokości:

Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od Kontraktu z winy Zamawiającego, z wyjątkiem okoliczności powodującej, że wykonanie kontraktu nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Kara umowa powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia kontraktowe, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.

Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy

W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Na końcu Klauzuli dodaje się:

Zamawiający ma prawo do dochodzenia nie tylko kary za odstąpienia ale wszelkich kar naliczonych Wykonawcy do chwili skutecznego odstąpienia.

#### Klauzula 9 Próby końcowe

##### 9.1 Obowiązki wykonawcy

Usunąć w niniejszej klauzuli 9.1 w drugim akapicie drugie zdanie i w jego miejsce wstawić nową treść:

Próby końcowe będą wykonywane przez okres 30 dni od dnia gotowości. Przebieg prób końcowych odbywać się będzie zgodnie z zapisami, dotyczącymi prób końcowych (rozruchu), zawartymi w Specyfikacji.

##### 9.3 Ponowne próby końcowe

Na końcu niniejszej klauzuli 9.3 dodaje się następujący zapis.

Inżynier kontraktu, za zgodą Zamawiającego, może skrócić okres Ponownych Prób Końcowych.

### **Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

#### **10.1. Przejęcie Robót**

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót, od właściwych władz lokalnych.

Wraz z wnioskiem o wystawienie Świadectwa Przejęcia Wykonawca dostarczy wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania oceny prawidłowego wykonania Robót: Dzienniki Budowy i Księgi Obmiaru, Projekt Budowlany, dokumentację powykonawczą, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wszystkich Robót zatwierdzoną przez właściwy organ, zestawienie ilości wykonanych robót i rozliczenie wynagrodzenia za ich wykonanie zatwierdzone przez Inżyniera oraz inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

## **Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady**

### **11.2 Koszt usuwania wad**

Usuwa się treść niniejszej klauzuli 11.2 w całości i zastępuje następująco:

Wszystkie roboty, do których odnosi się klauzula 11.1 [Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad] w Okresie Rękojmi będą wykonane na ryzyko i koszt Wykonawcy.

### **11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad**

Usunąć w niniejszej klauzuli 11.4 pierwszy akapit oraz pierwsze zdanie drugiego akapitu i w ich miejsce wstawić nową treść:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Rękojmi, w terminie ustalonym w powiadomieniu Zamawiającego lub w jego imieniu, o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad], to Zamawiający według wyboru może:

oraz dodać podpunkt (d) w drugim akapicie:

(d) naliczy kary umowne zgodnie z klauzulą 8.7 [Kary umowne].

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Postanowienia niniejszej klauzuli odnoszące się do Okresu Zgłaszania Wad mają odpowiednie zastosowanie do Okresu Rękojmi.

### **11.9 Świadcstwo Wykonania**

Po słowach „Świadcstwo Wykonania będzie jedynym dokumentem potwierdzającym przejęcie Robót” dopisuje się zdanie „Świadcstwo Wykonania nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jakości”.

Klauzulę 11.11 skreśla się

## **Klauzula 12 Obmiary i wycena**

### **12.1 Obowiązkowe obmiary Robót**

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

### **12.2 Metoda obmiaru**

Podpunkt (b) niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco: (b) zasady obmiarów zawierają Specyfikacje i Przedmiar Robót.

### **12.3 Wycena**

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 12.3:

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej klauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wypełnionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

Roboty dodatkowe, zamienne lub uzupełniające będą wykonywane w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności oraz po podpisaniu Aneksu do Kontraktu/ Zmiany lub umowy na zamówienie dodatkowe lub uzupełniające.

Wynagrodzenie za roboty dodatkowe, zamienne lub uzupełniające ustalone będzie na podstawie zatwierzonego przez Inżyniera i Zamawiającego kosztorysu szczegółowego z zastosowaniem następujących zasad i czynników cenotwórczych:

- a) o ile dany rodzaj robót występuje w kosztorysie ofertowym – cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym;
- b) o ile dany rodzaj robót nie występuje w kosztorysie ofertowym:

a. cen materiałów i najmu sprzętu na poziomie nie przekraczającym poziomu max cen w regionie **wielkopolskim** wg cenników Sekocenbudu za kwartał poprzedzający wykonanie danych robót oraz faktur wykonania usług nie występujących w cenniku;

b. uzgodnionych wielkości nakładów rzeczowych, robocizny, materiałów, czasu pracy sprzęt. wskaźniki cenotwórcze nie mogą być wyższe od max stawek i wskaźników określonych w cennikach Sekocenbudu dla regionu wielkopolskiego za kwartał poprzedzający wykonanie danych robót.

Klauzulę 12.4 skreśla się

## **Klauzula 13 Zmiany i korekty**

### **13.1. Prawo zmian**

W niniejszej klauzuli w punkcie (a) na końcu niniejszego punktu dodaje się następujące stwierdzenie:

a) znaczny wzrost cen materiałów budowlanych lub robocizny na rynku krajowym albo zagranicznym, zmianę przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia, przy czym konieczna do wykonania praca nie stanowi zamówienia dodatkowego w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (D.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.). a ewentualne wynagrodzenie wykonawcy z tytułu wykonania takich prac nie przekroczy łącznie 10% wartości zamówienia podstawowego.

b) zmiana wysokości podatku VAT,

c) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych albo uzupełniających, czy też zamiennych,

d) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od stron, rezygnację z części pracy w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędę będzie wykonanie danej części zamówienia, wraz ze związanymi z tym obniżeniem wynagrodzenia (odpowiednio do wyceny zamieszczonej w przedmiarze robót),

e) zmiana przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego,

- f) zmiana wytycznych NFOŚiGW lub zmiana wytycznych unijnych, w tym w szczególności dotyczących zasad kwalifikowalności wydatków,
- g) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z uwagi na konieczność wykonania projektów zamiennych,
- h) zaistnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy, wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- i) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy wskutek zaistnienia okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie robót z przyczyn organizacyjnych i technicznych,
- j) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z uwagi na konieczność wykonania projektów zamiennych,

### **13.3.Procedura wprowadzania Zmian**

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na: zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu/ Aneksu.

Klauzulę 13.5 skreśla się

### **13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu**

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 14 Cena Kontraktowa I zapłata**

### **14.1 Cena Kontraktowa**

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

oraz z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

### **14.2.Zaliczka**

Klauzulę 14.2 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **14.3.Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności**

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść, Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego. Usuwa się z niniejszej klauzuli 14.3 podpunkt (c) i (d)

#### **14.4 Plan płatności**

Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca opracuje plan płatności i uzyska akceptację Zamawiającego dla planu płatności w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi do zatwierdzenia przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejścia całości Robót. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera

#### **14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót**

Klauzulę 14.5 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.6. Wystawianie Przejściowych Świadectw płatności**

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie: „Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia” zastępuje się wyrażeniem: „Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”.

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

#### **14.7 Zapłata**

Tekst niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje się następująco:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną przez Inżyniera w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury Wykonawcy wystawionej w oparciu o prawidłowo wystawione i zatwierdzone przez Zamawiającego dokumenty uzasadniające żądanie zapłaty.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Zamawiający posiada prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwot przysługujących mu do Wykonawcy z tytułu roszczeń:

- a) podwykonawców w stosunku do Zamawiającego zgodnie z art. 647<sup>1</sup>§5 Kodeksu cywilnego
- b) Zamawiającego w oparciu o klauzulę 8.7 [Kary za opóźnienia]

#### **14.8 Opóźniona zapłata**

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **14.10 Oświadczenie o ukończeniu**

Zmienić w klauzuli 14.10 w pierwszym akapicie słowa: „W ciągu 84 dni” na „W ciągu 42 dni”.

Na końcu klauzuli 14.10 dodać treść:

Razem z rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę.

Wprowadza się Klauzulę 14.16

#### **14.16 Gwarancja zapłaty**

Wykonawca może żądać od Zamawiającego gwarancji, o której mowa w art. 649<sup>1</sup>-649<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego. Termin do dostarczenia gwarancji przez Zamawiającego będzie nie krótszy niż 30 dni roboczych.

### **Klauzula 15. Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego**

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty bez pisemnej akceptacji podwykonawcy przez Zamawiającego przed zawarciem umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, który wykonywać będzie zleconą część robót

### **15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu**

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu do dnia, w którym dowiedział się o jego rozwiązaniu.

Jako trzeci akapit niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

W razie rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Kontraktu, przez które rozumie się niewykonanie jego postanowień Zamawiający może odstąpić od Kontraktu bez wypowiedzenia.

W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części kontraktu do dnia, w którym dowiedział się o jego rozwiązaniu.

## **Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę**

### **16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót**

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

### **16.4 Zapłata po rozwiązaniu**

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

## **Klauzula 18 Ubezpieczenie**

### **18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy**

Do klauzuli 18.2 wprowadza się następujące zmiany"

W klauzuli 18.2 w pierwszym zdaniu pierwszego akapitu po słowach „nie mniejsza niż” dodaje się następujący tekst w brzmieniu:

kwota wskazana w Złączniku do Oferty obejmująca w szczególności.

## **Zmienia się tytuł Klauzuli 20 i otrzymuje on następujące brzmienie:**

### **Klauzula 20 Roszczenia, spory, arbitraż i sąd**

#### **20.1 Roszczenia Wykonawcy**

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit w brzmieniu:

W żadnym przypadku zgłoszenie przez Wykonawcę roszczenia na mocy niniejszej klauzuli lub wystąpienie przez niego na drogę sądową przeciwko zamawiającemu nie będzie uprawniało do Wykonawcy do zaniechania prowadzenia dalszych Robót, zgodnie z klauzulą 8.2. Czas na Ukończenie.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się ponadto następujący akapit w brzmieniu:

Strony sporu będą mogły w zależności od uznania poddać rozstrzygnięcie sporu przed Sąd Arbitrażowy Krajowej Izby Gospodarczej w Warszawie albo Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.

Klauzulę 20.2 skreśla się

Klauzulę 20.3 skreśla się

Klauzulę 20.4 skreśla się

Klauzulę 20.5 skreśla się

#### **20.6 Arbitraż**

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią będą rozstrzygane przez Sąd Arbitrażowy przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, stosownie do Regulaminu tego sądu obowiązującego w dacie wniesienia pozwu.

Klauzulę 20.7 skreśla się

Klauzulę 20.8 skreśla się

Wprowadza się Klauzulę 20.9 [Rozstrzygnięcie sporów] o treści:

20.9 Rozstrzygnięcie sporów

Wszelkie spory w szczególności spory, których rozstrzygnięcie będzie wymagało posiadania wiedzy specjalistycznej, analizy wielu dokumentów i ustalania skomplikowanego stanu faktycznego oraz międzynarodowej praktyki kontraktowej, których strony nie poddały pod rozstrzygnięcie przez Sąd Arbitrażowy określony w klauzuli 20.6 (a), a wynikają w związku z realizacją niniejszego kontraktu będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

O wyborze Sądu czy będzie to Sąd Powszechny czy Sąd Arbitrażowy określony w klauzuli 20.6 (a) zdecyduje powód a pozwany będzie tym dokonany wyborem związany, co oznacza, iż nie będzie podnosił zarzutu dotyczącego właściwości Sądu Powszechnego lub Sądu Arbitrażowego.

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

39

---

Nazwa Zamówienia: „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły”

Numer zamówienia: ZP/JRP/PN 2/2012

## **Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające**

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

## **Klauzula 22 Klauzule końcowe**

**22.1** Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako sumienny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

**22.2** Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

**22.3** Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

**22.4** Do rozstrzygania sporów powstałych z tytułu realizacji Kontraktu jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**22.5** W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny Dz. U. Nr 16, poz.93 z 1964 r. ze zmianami.