



„Zakład Gospodarki Komunalnej w Szamotułach”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wojska Polskiego 14, 64-500 Szamotuły
tel. 61 29 218 29, fax 61 29 218 57
www.zgk.szamotuły.pl, e-mail: zgkszamotuły@wodkan.pl



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Zakład Gospodarki Komunalnej
w Szamotułach Sp. z o.o.

UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**Zakład Gospodarki Komunalnej
w Szamotułach Sp. z o.o.
ul. Wojska Polskiego 14
64-500 Szamotuły**

Szamotuły, dnia 17.02.2012 r.

Pytania i odpowiedzi

Dotyczy: „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Szamotuły” projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko. Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły (nr ref. ZP/JRP/PN 2/2012)

Zgodnie z art. 38 ust. 1,2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 ze zm.) Zamawiający - Zakład Gospodarki Komunalnej w Szamotułach Sp. z o.o. przedstawia wyjaśnienia na pytania oferenta, dotyczące IDW Tom II SIWZ dla zadania pn.: Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w mieście Szamotuły.

W związku z otrzymanymi pytaniami oraz prośbą o wyjaśnienie treści IDW Tom II SIWZ Zamawiający niniejszym udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień:

W związku z planowanym przystąpieniem do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Szamotuły” niniejszym zwracamy się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Dotyczy: „Warunki kontraktu” – tom II SIWZ:

a) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę pkt 1.7 tomu II SIWZ z:

„Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca nie sceduje kontraktu na osobę trzecią.

Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Kontraktu na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego z wyłączeniem przelewu wierzytelności na bank lub ubezpieczyciela.

Jednakże nawet w tym ostatnim przypadku Zamawiający przed dokonaniem przelewu wierzytelności jest uprawniony zażądać od Wykonawcy zabezpieczenia interesów Zamawiającego przed skutkami niemożności potrącenia przelanej wierzytelności przysługującej mu w stosunku do Wykonawcy, która stała się wymagalna później niż wierzytelność będąca przedmiotem przelewu. Do czasu określenia sposobu ochrony interesów Zamawiającego przelew jest bezskuteczny.”



na:

„Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca nie sceduje kontraktu na osobę trzecią.

Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Kontraktu na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego z wyłączeniem przelewu wierzytelności na bank lub ubezpieczyciela. Powyższe ograniczenie nie dotyczy wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego tytułu wynagrodzenia za przedmiot umowy jeżeli zwłoka w jego zapłacie przekroczy 60 dni.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

b) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę treści pkt 1.8 tomu II SIWZ z:

„Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.”

na:

„Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

c) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dodanie do pkt 1.12 tomu II SIWZ następującej treści:

„ Zamawiający i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania kontraktu oraz po jego zakończeniu w stosunku do innych osób niż Inżynier Kontraktu i Wykonawca.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

d) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dodanie do pkt 3.3 tomu II SIWZ następującej treści:

„Jeżeli polecenia Inżyniera nie będą zdaniem Wykonawcy zasadne, w szczególności jeśli nie będą zgodne z niniejszą umową bądź prawem, to jeśli Wykonawca powyższe wykaże Zamawiającemu, to nie ponosi konsekwencji wskazanych powyżej. Nadto w przypadku poniesienia przezeń szkody w wyniku „działań” Inżyniera, przysługują mu od Zamawiającego stosowne roszczenia odszkodowawcze.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

e) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego zmianę treści punktu 4.1 tomu II SIWZ z:



„ (...) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia kiedy dowiedział się o błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym i Wykonawczym lub Specyfikacjach powiadomi Inżyniera na piśmie, z kpią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym i Opracowaniach Uzupełniających, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.”

na:

„ (...) Wykonawca w terminie 14 dni od dnia kiedy dowiedział się o błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym i Wykonawczym lub Specyfikacjach powiadomi Inżyniera na piśmie, z kopia dla Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym i Opracowaniach Uzupełniających, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

f) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dodanie do punktu 4.1 tomu II SIWZ – „Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt” następującego podpunktu:

„-wszelką inną dokumentację, którą Inżynier uzna za niezbędną dla właściwego wykonania Robót.”

Odpowiedź:

Taki zapis znajduje się już w kontrakcie (klauzula 4.1 str. 20)

g) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę ppkt g) pkt 4.4 tomu II SIWZ z:

„umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna zawierać w szczególności termin obowiązywania umowy, zakres robót przekazanych do podwykonania, kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.”

na:

„umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna zawierać w szczególności termin obowiązywania umowy oraz zakres robót przekazanych do podwykonania.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

h) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę treści pkt 4.19 tomu II SIWZ z:

„(...) W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu



przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty.

Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.”

na:

„(...) W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł Zamawiającego, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty w wysokości faktycznie poniesionych kosztów przez Zamawiającego. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

i) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę treści pkt 4.26 tomu II SIWZ z:

„(...) W przypadku roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w celu ustalenia zakresu, odpowiedzialności a następnie naprawienia szkody powstałej w wyniku wykonywania przez niego Kontraktu.”

na:

„(...) W przypadku roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w celu ustalenia zakresu, odpowiedzialności a następnie w przypadku stwierdzenia winy Wykonawcy naprawienia szkody powstałej w wyniku wykonywania przez niego Kontraktu.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

j) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę pkt 4.27 tomu II SIWZ z:

„Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz



lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych (na piśmie) z Inżynierem.”

na:

„Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji podziemnych, naniesionych na mapach geodezyjnych obejmujących teren budowy, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju naniesionych na odpowiednich mapach obejmujących teren budowy, spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera a związane ze wskazanymi uszkodzeniami. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych (na piśmie) z Inżynierem.”

Odpowiedź:

Nie przychyłamy się do prośby Wykonawcy

k) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę pkt 8.7 tomu II SIWZ z:

„Drugie i trzecie zdanie w pierwszym akapicie zastąpić tekstem:

Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

(a) za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej,

(b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Kontraktu w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty

Kontraktowej, za każdy dzień zwłoki, który upłynie między odpowiednim Czasem na Ukończenie i dniem ustalonym w Świadczeniu Przejęcia,

(c) za zwłokę w usunięciu wad w szczególności stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

(d) za każdy dzień zwłoki licząc od Daty Rozpoczęcia w umieszczeniu na Terenie Budowy

tablic informacyjnych, przewidzianych przepisami Prawa Budowlanego oraz wskazanych w klauzuli 4.28 - w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.



Wykonawca naliczy Zamawiającemu kary umowne w następującym przypadku i wysokości:

Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od Kontraktu z winy Zamawiającego, z wyjątkiem okoliczności powodującej, że wykonanie kontraktu nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Kara umowa powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia kontraktowe, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.

Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy

W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Na końcu Klauzuli dodaje się:

Zamawiający ma prawo do dochodzenia nie tylko kary za odstąpienia ale wszelkich kar naliczonych Wykonawcy do chwili skutecznego odstąpienia.”

na:

„Drugie i trzecie zdanie w pierwszym akapicie zastąpić tekstem:

Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

(a) za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto,

(b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Kontraktu w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty

Kontraktowej netto, za każdy dzień zwłoki, który upłynie między odpowiednim czasem na ukończenie i dniem ustalonym w Świadectwie Przejęcia,

(c) za zwłokę w usunięciu wad w szczególności stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

(d) za każdy dzień zwłoki licząc od Daty Rozpoczęcia w umieszczeniu na Terenie Budowy

tablic informacyjnych, przewidzianych przepisami Prawa Budowlanego oraz wskazanych w klauzuli 4.28 - w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto.

Wykonawca naliczy Zamawiającemu kary umowne w następującym przypadku i wysokości:

Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od Kontraktu z winy Zamawiającego, z wyjątkiem okoliczności powodującej, że wykonanie kontraktu nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w wysokości 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto.



Kara umowa powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia kontraktowe, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.

Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy

W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Strony mają prawo żądać odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Na końcu Klauzuli dodaje się:

Zamawiający ma prawo do dochodzenia nie tylko kary za odstąpienia ale wszelkich kar naliczonych Wykonawcy do chwili skutecznego odstąpienia.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

l) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę ppkt b) pkt 12.3 tomu II SIWZ z:

„o ile dany rodzaj robót nie występuje w kosztorysie ofertowym:

a. cen materiałów i najmu sprzętu na poziomie nie przekraczającym poziomu max cen w regionie podlaskim wg cenników Sekocenbudu za kwartał poprzedzający wykonanie danych

robót oraz faktur wykonania usług nie występujących w cenniku;

b. uzgodnionych wielkości nakładów rzeczowych, robocizny, materiałów, czasu pracy sprzęt.

wskaźniki cenotwórcze nie mogą być wyższe od max stawek i wskaźników określonych w cennikach Sekocenbudu dla regionu wielkopolskiego za kwartał poprzedzający wykonanie danych robót.”

na:

„o ile dany rodzaj robót nie występuje w kosztorysie ofertowym:

a. cen materiałów i najmu sprzętu na poziomie nie przekraczającym poziomu max cen w regionie wielkopolskim wg cenników Sekocenbudu za kwartał poprzedzający wykonanie danych

robót oraz faktur wykonania usług nie występujących w cenniku;

b. uzgodnionych wielkości nakładów rzeczowych, robocizny, materiałów, czasu pracy sprzęt.

wskaźniki cenotwórcze nie mogą być wyższe od max stawek i wskaźników określonych w cennikach Sekocenbudu dla regionu wielkopolskiego za kwartał poprzedzający wykonanie danych robót.”

Odpowiedź:

Zmieniamy tylko zapis z regionu podlaskiego na region wielkopolski.

l) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę pkt 15.2 tomu II SIWZ z:

„Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:



(d) podzleci Roboty bez pisemnej akceptacji podwykonawcy przez Zamawiającego przed zawarciem umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, który wykonywać będzie zleconą część robót.”

na:

„Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

podzleci Roboty podwykonawcy bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, która winna być uzyskana przed zawarciem umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, który wykonywać będzie zleconą część robót.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy

m) Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę pkt 20.1 tomu II SIWZ z:

„Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit w brzmieniu:

W żadnym przypadku zgłoszenie przez Wykonawcę roszczenia na mocy niniejszej klauzuli lub wystąpienie przez niego na drogę sądową przeciwko zamawiającemu nie będzie uprawniało do Wykonawcy do zaniechania prowadzenia dalszych Robót, zgodnie z klauzulą 8.2. Czas na Ukończenie.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się ponadto następujący akapit w brzmieniu:

Strony sporu będą mogły w zależności od uznania poddać rozstrzygnięcie sporu przed Sąd Arbitrażowy Krajowej Izby Gospodarczej w Warszawie albo Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.”

na:

„Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit w brzmieniu:

W żadnym przypadku zgłoszenie przez Wykonawcę roszczenia na mocy niniejszej klauzuli lub wystąpienie przez niego na drogę sądową przeciwko Zamawiającemu nie będzie uprawniało Wykonawcy do zaniechania prowadzenia dalszych Robót, zgodnie z klauzulą 8.2. Czas na Ukończenie.

Powyższe ograniczenie nie dotyczy przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się ponadto następujący akapit w brzmieniu:

Strony sporu będą mogły w zależności od uznania poddać rozstrzygnięcie sporu przed Sąd Arbitrażowy Krajowej Izby Gospodarczej w Warszawie albo Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego.”

Odpowiedź:

Nie przychylamy się do prośby Wykonawcy



„Zakład Gospodarki Komunalnej w Szamotułach”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Wojska Polskiego 14, 64-500 Szamotuły
tel. 61 29 218 29, fax 61 29 218 57
www.zgk.szamotuly.pl, e-mail: zgkszamotuly@wodkan.pl

UWAGA:

W związku z tym, że odpowiedzi na powyższe pytania nie powodują zmian, modyfikacji czy uzupełnień SIWZ Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

Z poważaniem
Prezes Zarządu